

کد مدرک: F-Q-۳۰

ویرایش: دو

صفحه:

فرم دانش نویسی

وزارت نیرو

شرکت مدیریت منابع آب ایران

شرکت آب منطقه ای کرمانشاه



عنوان دانش:

تامین دلیل برای اراضی واقع در طرح

نام و نام خانوادگی ارائه دهنده دانش:

مسعود ویسمرادی

تاریخ ارائه: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

تاریخ تصویب: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

کد مدرک: F-Q-۳۰ ویرایش: دو صفحه:	فرم دانش نویسی	وزارت نیرو شرکت مدیریت منابع آب ایران شرکت آب منطقه ای کرمانشاه
---	-----------------------	---



مشخصات ارائه دهنده دانش

نام و نام خانوادگی: مسعود ویسمرادی **تحصیلات(رشته و مقطع تحصیلی):** کارشناسی حقوق قضایی **محل خدمت:** مدیریت حقوقی **پست سازمانی:** کارشناس املاک و مستندسازی **واحد سازمانی:** کارشناس حقوقی **نوع استخدام:** رسمی

عنوان دانش : تامین دلیل برای اراضی واقع در طرح

شرح :

با توجه به قرار گیری اراضی، باغات و منازل مسکونی روستایی در طرح های عمرانی قبل از هرگونه تملک در طرح های عمرانی می بایست تامین دلیل با اخذ نظریه کارشناس رسمی از وضعیت موجود قطعات به جهت جلوگیری از هرگونه اقدام سودجویانه توسط اهالی از قبیل کاشت درخت، ایجاد اعیانی های جدید صورت گرفته که در نهایت هزینه تملک در طرح های عمرانی را متناسب می سازد.

اینجانب بعنوان کارشناس حقوقی سد شرفشاه از سال ۱۳۸۹ با ابلاغ سراسری به اهالی که اراضی و باغات ایشان در موقعیت مخزن سد قرار گرفته همزمان با اجرای عملیات فیزیکی طرح با هماهنگی معاونت طرح و توسعه و مجریان محترم وقت از حیث تخصیص به موقع اعتبار در فصول ۶ و ۷ تملک نسبت به تملک اراضی و باغات واقع در محدوده مخزن سد اقدام نموده که در نهایت هزینه تملک به مراتب خیلی کمتر از اجرای طرح تمام شده و از هر جهت در پیشبرد اهداف طرح در آبرگیری بموقع موثر بوده است که متأسفانه در طرح سد قشلاق این مهم به انتهای کار طرح موکول گردیده که همین امر موجب افزایش چند صد برابری تملک و سوء استفاده افراد سود جو در ایجاد اعیانی جدید بوده است و این موضوع بعنوان یک دانش و تجربه در مسیر طرح های جدید الحداث حائز اهمیت بوده که می توان از آن بهره برد.

نتایج / دستاوردها و مخاطبان:

-

زمان و مکان (امکان پیاده سازی در شرکت):

-

منابع و مراجع / پیشنهاد برای مطالعه بیشتر:

-

تاریخ و امضاء